



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

4° DIPARTIMENTO

U.D. Valorizzazione Patrimonio Immobiliare
(Manutenzione Edilizia Provinciale)

Via XXIV Maggio - 98100 - Messina - tel. 090 7761296 Fax 090 7761781



COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

Rep. Gen.le N. 1084 del 13/12/11

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 190/E DEL 30.11.2011

Oggetto: Lavori di adeguamento a norma degli ascensori ubicati al Palazzo degli Uffici di Via XXIV Maggio.

Approvazione preventivo di spesa, impegno somme e affidamento diretto.

CIG: Z4B028FC9A

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- CHE ai sensi della L.R.9/86, art.13, questa Provincia Regionale deve provvedere alla manutenzione degli edifici provinciali;
- CHE a seguito di sopralluogo effettuato dai dipendenti tecnici di questo Ufficio presso gli impianti elevatori ubicati al Palazzo degli Uffici di Via XXIV Maggio, risulta necessario eseguire gli interventi di cui in oggetto;
- CHE considerata l'urgenza di dare inizio a detti lavori, è stata inviata richiesta di preventivo alla Ditta Morabito Nunzio Ascensori s.n.c. di Messina - Via Comunale Reginella S. Michele - P.I. n. 02557180839, con nota prot. n. 5295/E del 15/11/2011;
- CHE con nota prot. n. 5446/E del 22/11/2011 la suddetta ditta ha trasmesso il relativo preventivo, per un importo pari a € 3.945,00, integrato successivamente con nota prot. n. 5488/E del 29/11/2011, per un importo aggiuntivo pari a € 112,00, e per un totale complessivo di € 4.057,00 oltre IVA;
- CHE con nota prot. n. 5455/11 del 22/11/2011 la ditta ha accettato di eseguire i lavori offrendo un ribasso pari al 6,00% sull'importo del preventivo proposto;
- VISTO il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al D. Lgs n.163/06, art.125, comma 11, che consente l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento per servizi o forniture di importo inferiore a ventimila euro;
- VISTA la L.R.48/91 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il Regolamento dei contratti e appalti e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

APPROVARE l'allegato preventivo e la relativa integrazione per i "Lavori di adeguamento a norma degli ascensori ubicati al Palazzo degli Uffici di Via XXIV Maggio" proposto dalla Ditta Morabito Nunzio Ascensori s.n.c. di Messina - Via Comunale Reginella S. Michele - P.I. n. 02557180839 per l'importo complessivo pari a € 4.057,00 oltre IVA;

IMPEGNARE la spesa complessiva di € 4.614,43 di cui € 782,85 per IVA, al capitolo 7498/11;

AFFIDARE i suddetti lavori alla Ditta Morabito Nunzio Ascensori s.n.c. di Messina - Via Comunale Reginella S. Michele - P.I. n. 02557180839, mediante affidamento diretto, per complessivi € 4614,43 IVA compresa.

Si attesta che la spesa da affrontare è obbligatoria ed inderogabile per obbligo di legge e, se non affrontata, procurerebbe un danno certo all'Ente.

Allegati: richiesta preventivo, nota prot. n. 5295/E ;
preventivo, nota prot. n. 5446/E del 22/11/2011 e successiva integrazione, nota
prot. n. 5488/E del 29/11/2011 ;
accettazione, nota prot. n. 5455/11 del 22/11/2011.

IL DIRIGENTE
Arch. Vincenza Sisto



2° DIP. 1° U.D. U.O. IMPEGNI E PARERI

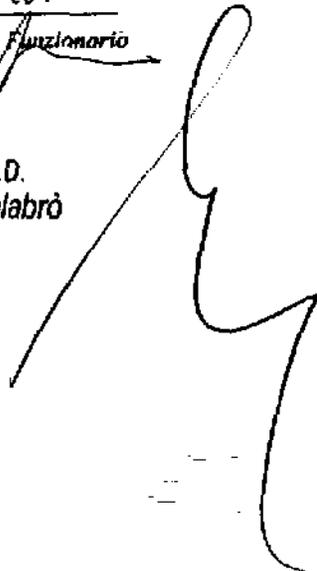
Impegno n. 1203 Atto 190 del 30/11/11

Importo € 4.614,43

Disponibilità Cap. 7498 Bil. 2011

Messina 6/12/11 Il Funzionario

Il Dirigente
2° Dip. 1° U.D.
Arch. Antonino Calabrò





PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

IV Dipartimento

Valorizzazione Patrimonio Immobiliare

Manutenzione Edilizia Provinciale

Via 24 Maggio 98100 Messina - tel. (090) 7761298 fax (090) 7761781

15 NOV. 2011

15 NOV. 2011

prot. n. 5295/E

data

Fax 0903697126

Ditta Morabito Nunzio Ascensori
Via Comunale Reginella S. Michele, s.n.c.
98122 Messina

Oggetto: Preventivo per la sistemazione ed adeguamento a norma degli ascensori.

Con la presente si chiede un preventivo per la sistemazione ed adeguamento a norma degli ascensori ubicati al Palazzo degli Uffici di Via XXIV Maggio.

E.T.A. Simplex matricola 00235

- Sostituzione n. 4 batterie da 12 Volt 7 A;
- Illuminazione di emergenza all'interno del locale macchina e locale cabina;
- Sostituzione colonna bottone completa;
- Ripristino funzionamento arcazione all'interno della cabina;
- Integrazione illuminazione all'interno del locale macchina;
- Smaltimento suppellettili presenti all'interno del locale macchina e pulitura fossa;

Siolliana 2525 Duplex matricola comune 63/02

- Sostituzione n. 4 batterie da 12 Volt da 7 A;
- Illuminazione di emergenza all'interno del locale macchina e locale cabina;
- Ripristino funzionamento arcazione all'interno della cabina;
- Smaltimento suppellettili presenti all'interno del locale macchina e pulitura fossa;
- Verifica sistema di ritorno al piano in assenza di tensione;
- Verifica ed eventuale sostituzione tenditore completo di funicella limitatore di velocità;
- Sostituire stop fossa per intervento manutentore.



DITTA MORABITO

di Morabito Nunzio

P. IVA n° 02557180839 - C.C.I.A.A. n° 177829

Spett.le
PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA
IV Dipartimento Valorizzazione
Patrimonio Immobiliare
Manutenzione Edilizia Provinciale
Via XXIV Maggio
98100 - MESSINA

Messina 21 Novembre 2011

Oggetto: Preventivo per la sistemazione ed adeguamento a norma degli ascensori:

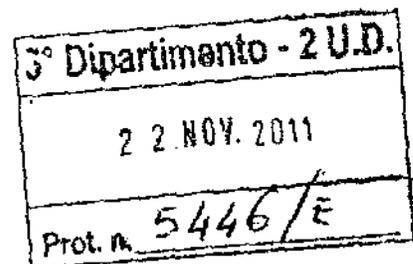
In riferimento a quanto in oggetto, con la presente formuliamo la nostra migliore offerta per la sistemazione ed adeguamento a norma degli ascensori ubicati al Palazzo degli Uffici di Via XXIV Maggio ed in particolare:

E.T.A. Simplex matricola 00235

- | | |
|--|--|
| - Sostituzione n. 4 batterie da 12 Volts 7 A | prezzo €. 20,00 cad.
Costo n. 4 batterie €. 80,00 |
| - Illuminazione di emergenza all'interno del locale
Macchina e locale cabina | Costo €. 250,00 |
| - Sostituzione colonna bottoniera completa | Costo €. 700,00 |
| - Ripristino funzionamento areazione all'interno della
Cabina | Costo €. 90,00 |
| - Integrazione illuminazione all'interno del locale
Macchina fornitura con installazione di n. 2 plafoniere
Del tipo conforme n. 2 x 36 w. | Costo €. 400,00 |
| - Smaltimento suppellettili presenti all'interno del locale
Macchina e pulitura fossa | Costo €. 200,00 |

Siciliana 2525 Duplex matricola comune 63/02

- | | |
|--|--|
| - Sostituzione n. 4 batterie da 12 Volts 7 A | prezzo €. 20,00 cad.
Costo n. 4 batterie €. 80,00 |
| - Illuminazione di emergenza all'interno del locale
Macchina e locale cabina | Costo €. 250,00 |
| - Ripristino funzionamento areazione all'interno della
Cabina | Costo €. 90,00 |
| - Smaltimento suppellettili presenti all'interno del locale
Macchina e pulitura fossa | Costo €. 400,00 |



Responsabile Amministrativa e Tecnico Nunzio Morabito -
C.da Reginella (S. Michele) condominio "Il Noce" - Tel. 090.344875-98152-Messina

DITTA MORABITO

di Morabito Nunzio

P. IVA n° 02557180839- C.C.I.A.A. n° 177829

- Verifica sistema riporto al piano in assenza di tensione Costo €. 70,00
- Verifica ed eventuale sostituzione tenditore completo di funicella limitatore di velocità Costo €. 420,00
- Sostituzione stop in fossa per intervento manutentore Costo €. 65,00

Siciliana 2526 Duplex matricola comune 64/02

- Sostituzione n. 4 batterie da 12 Volts 7 A prezzo €. 20,00 cad.
Costo n. 4 batterie €. 80,00
- Illuminazione di emergenza all'interno del locale cabina Costo €. 125,00
- Ripristino funzionamento areazione all'interno della cabina Costo €. 90,00
- Verifica sistema riporto al piano in assenza di tensione Costo €. 70,00
- Verifica ed eventuale sostituzione tenditore completo di funicella limitatore di velocità Costo €. 420,00
- Pulitura fossa Costo €. 65,00

I prezzi suindicati si intendono oltre Iva.

Con l'occasione porgiamo cordiali saluti.

Ditta ASCENSORI MORABITO

Ditta Morabito Nunzio
IL RESPONSABILE

DITTA MORABITO

di Morabito Nunzio

P. IVA n° 02557180839- C.C.I.A.A. n° 177829

Spett.le
PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA
IV Dipartimento Valorizzazione
Patrimonio Immobiliare
Manutenzione Edilizia Provinciale
Via XXIV Maggio
98100 -- MESSINA

Messina 28 Novembre 2011

Oggetto: Integrazione Preventivo per la sistemazione ed adeguamento a norma degli ascensori;

In riferimento a quanto in oggetto, ed al sopralluogo effettuato in data odierna, con la presente formuliamo la nostra migliore offerta per l'integrazione prezzo al gruppo di alimentazione del dispositivo di ritorno al piano, per la sistemazione ed adeguamento a norma degli ascensori ubicati al Palazzo degli Uffici di Via XXIV Maggio ed in particolare:

Siciliana 2525 Duplex matricola comune 63/02

- Integrazione prezzo per n. 4 batterie da 12 Volts 12 A prezzo €. 14,00 cad.
Costo n. 4 batterie €. 56,00

Siciliana 2526 Duplex matricola comune 64/02

- Integrazione prezzo per n. 4 batterie da 12 Volts 12 A prezzo €. 14,00 cad.
Costo n. 4 batterie €. 56,00

I prezzi suindicati si intendono oltre Iva.

Con l'occasione porgiamo cordiali saluti.

Ditta ASCENSORI MORABITO

3° Dipartimento - 2 U.D.

28 NOV. 2011

Prot. n. 5488/E

Responsabile Amministrativo e Tecnico Nunzio Morabito
C.da Regìnella (S. Michele) condominio "Il Noce"- Tel. 090.344875-98152-Messina



MINUTA
22/11/2011
[Signature]

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

IV Dipartimento

Valorizzazione Patrimonio Immobiliare

Manutenzione Edilizia Provinciale

Via 24 Maggio 98100 Messina – tel.(090)7761298 fax (090)7761781

prot. n. 5455/E

data 22/11/2011

Ditta Morabito Nunzio Ascensori
Via Comunale Reginella S. Michele, s.n.c.
98122 Messina

Oggetto: Lavori necessari per la sistemazione ed adeguamento a norma degli ascensori.

A seguito di sopralluogo eseguito dalla S.S. al fine di poter redigere un preventivo di spesa per i "Lavori necessari per la sistemazione ed adeguamento a norma degli ascensori".

Visto il preventivo di spesa, prot. 5446 del 22/11/2011 pari ad € 3.945,00, e la successiva integrazione prot. 5488 del 29/11/2011 pari ad € 112,00, complessivamente € 4.057,00

(Euro quattromilazerocinquantesette/00) IVA esclusa.

Codesta ditta è invitata a voler dichiarare la propria disponibilità ad eseguire i lavori di cui sopra praticando un ribasso sull'importo a base d'asta superiore al 5%.

La S.S. dovrà rilasciare dichiarazione di conformità sui lavori eseguiti.

IL DIRIGENTE
Arch. Vincenzo GIUTO

La ditta Morabito Nunzio, Via Comunale Reginella, S. Michele s.n.c. – 98122 Messina,

DICHIARA

Di accettare l'affidamento dei lavori in oggetto ed offre il ribasso del 6,00 % sull'importo a base d'asta pari ad € 3.945,00 (tremilanovecentoquarantacinque).

Ditta Morabito Nunzio
IL RESPONSABILE